



Mein Finanzpartner

Sofort bezugsfertig



Haus der Bilder

Wohnen mit Stil und Komfort

STANDORT

📍 Beckerstraße 12
01109 Dresden

KONTAKT

🌐 www.bvf-immobilien.de
✉ service@bvf-online.de

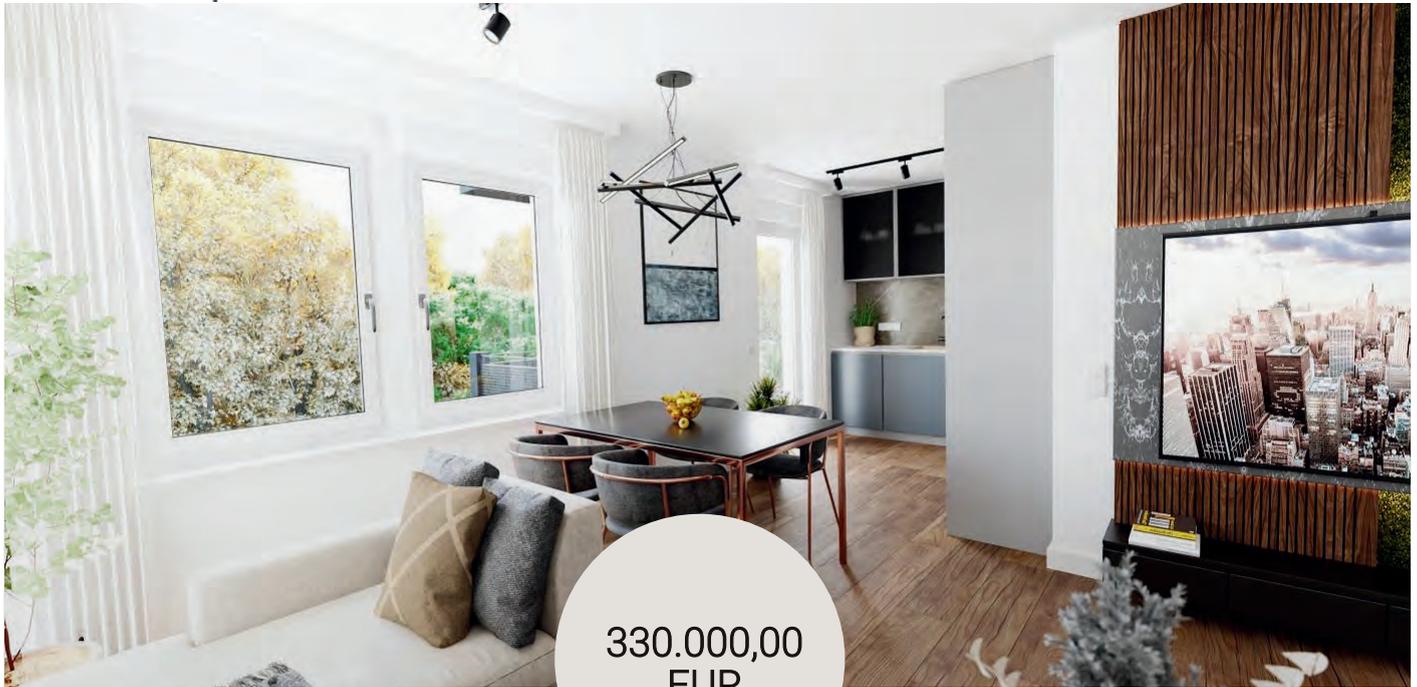
☎ +49(0)1723796135



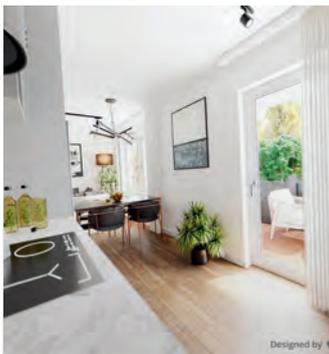
Sofort bezugsfertig

Seite 1/5

Mein Finanzpartner



330.000,00
EUR



DAS "HAUS DER BILDER"

Ein charmantes Anwesen im begehrten Stadtteil **Dresden-Klotzsche**, wo Geschichte und Wohnen sich harmonisch vereinen. Erleben Sie exklusiven Wohnkomfort in einem einzigartigen Anwesen mit **Erstbezug**.



Beckerstraße 12
01109 Dresden



78,41 m²
Wohnfläche



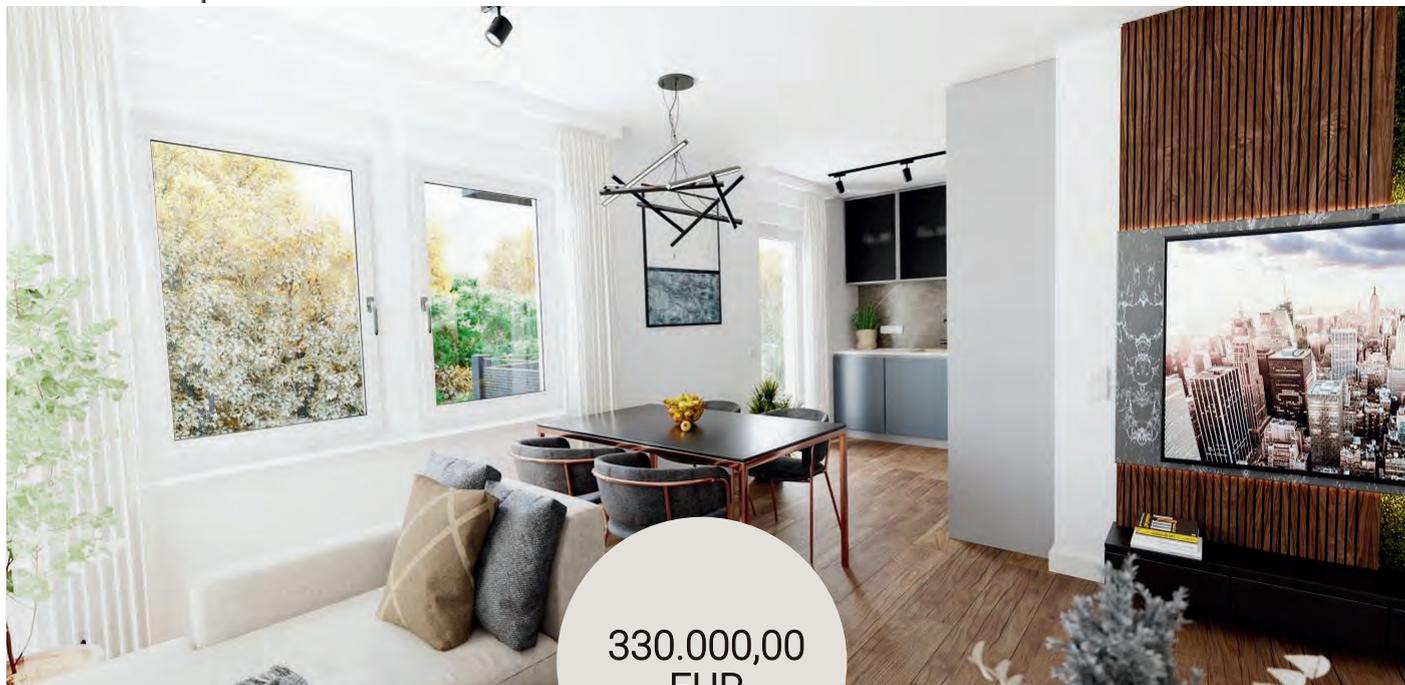
330.000 EUR Kaufpreis
inkl. Stellplatz



KEINE
MAKLERGEBÜHR



Mein Finanzpartner



330.000,00
EUR

ERDGESCHOSSWOHNUNG MIT GARTENANTEIL

Vom lichtdurchfluteten Wohnbereich bis zu dem behaglichen Schlafzimmer – entdecken Sie alle Möglichkeiten, die diese einzigartige Erdgeschosswohnung zu bieten hat, auf einen Blick.

HOCHWERTIGE AUSSTATTUNG

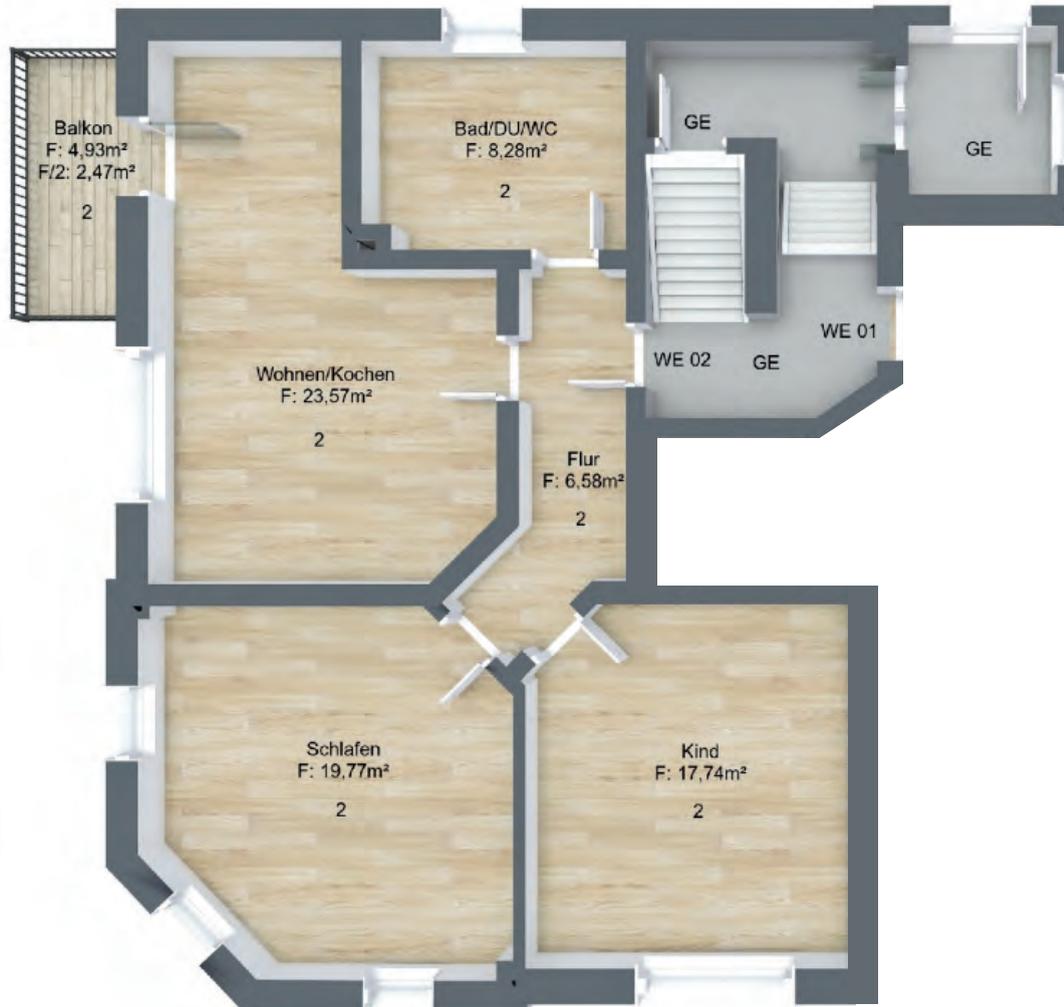
- Fußbodenheizung
- Designer-Fußbodenbelag
- Heizung : Brennwerttherme
- Raumhöhe ca 2,60 m
- Türhöhe innen ca. 2,13 m
- Schallschutzfenster mit Jalousie
- Warmwasserbereitung mit Wärmepumpe



Mein Finanzpartner

Sofort bezugsfertig

Seite 3/5



**WOHNUNGSPREIS
INKL. STELLPLATZ**

330.000,00 EUR

TYPE

ERDGESCHOSSWOHNUNG MIT
GARTENANTEIL

WOHNFLÄCHE

78,41 m²



1

Badezimmer



1

WC



1

Balkon

WOHNUNG WE 02 - ERDGESCHOSS

Beckerstraße 12, 01109 Dresden

service@bvf-online.de



Mein Finanzpartner



DRESDEN-KLOTZSCHE EIN STADTTEIL VOLLER CHARME

Mit rund 32.000 Einwohnern ist Dresden-Klotzsche ein beliebter Stadtteil im Norden Dresdens, der für seine hohe Lebensqualität und die Nähe zur Natur bekannt ist.

Reichlich Grünflächen, charmante Altbauten und moderne Neubauten prägen das Bild dieses Viertels. Dresden-Klotzsche bietet eine ideale Infrastruktur mit Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und einer hervorragenden Anbindung an die Innenstadt und den Flughafen.

Das hohe Bildungsniveau und das vielfältige kulturelle Angebot machen diesen Stadtteil zu einem bevorzugten Wohnort für Familien, Singles und Senioren.



Mein Finanzpartner

Sofort bezugsfertig

Seite 5/5



Alle Informationen auf den Internetseiten "www.bvf-immobilien.de" und deren Unterseiten und Prospekten dienen der allgemeinen Information. Sie stellen kein Vertragsangebot, -abschluss dar und ersetzen nicht die Einholung eines verbindlichen Kaufangebots.

Alle Angaben erfolgen nach sorgfältiger Prüfung, jedoch ohne Gewähr für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität. Wir sind nicht verpflichtet, veraltete Informationen zu aktualisieren, zu kennzeichnen oder zu entfernen.

Wir haften nicht für Schäden, auch nicht für Folgeschäden, die direkt oder indirekt durch den Zugriff auf die Internetseite www.bvf-immobilien.de und deren Unterseiten entstehen. Eine Haftung besteht nur im Rahmen eines ausdrücklich zustande gekommenen notariellen Kaufvertragsabschlusses. Alle dargestellten Bilder gelten nicht als Vertragsumfang und sind damit nicht geschuldet, sie dienen ausschließlich nur für ein Beispiel zur Einrichtung/ Farben/ Bodenbelag etc.

Für den Inhalt von Internetseiten, auf welche wir verlinken, haften wir nicht. Wir übernehmen keine Gewähr für die Richtigkeit, Vollständigkeit, Aktualität der Informationen, Bilder auf den verlinkten Internetseiten. Wir machen durch die Verlinkung die auf den verlinkten Seiten enthaltenen Inhalte nicht zu eigen.

Urteilssammlung:

Die Darstellung der Rechtsprechung stellt kein verbindliches Kaufangebot dar, sie dient der allgemeinen Information und ersetzt nicht die Einholung eines Rechtsrates.

Alle Angaben erfolgen nach sorgfältiger Prüfung, jedoch ohne Gewähr für die Richtigkeit, Vollständigkeit und Aktualität.

Wir weisen darauf hin, dass jede Gerichtsentscheidung einen konkreten Sachverhalt zum Gegenstand hat und eine Verallgemeinerung von Einzelfallentscheidungen nicht ohne weiteres möglich ist.

Wir weisen darauf hin, dass die Rechtsprechung der einzelnen Gerichte / der einzelnen Spruchkörper eines Gerichts voneinander abweichen kann.

Bei der Darstellung der Rechtsprechung ist nicht berücksichtigt, ob die Urteile rechtskräftig geworden sind.

Trotz größter Sorgfalt können bei der Darstellung der Urteile Fehler auftreten. Wir haften nicht für eine fehlerhafte Darstellung der Urteile.



Mein Finanzpartner



www.bvf-immobilien.de 

service@bvf-online.de 

Beckerstraße 12, 01109 Dresden 